

## FICHE DE SYNTHÈSE - CESSION D'ENTREPRISE

### SECTEUR D'ACTIVITE

Second Œuvre du BATIMENT

## Peinture, Isolation & Décoration

### PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

Sud-Est, Provence Alpes Côte d'Azur, A céder en exclusivité : droits sociaux d'une entreprise spécialisée dans tous types de travaux de peinture et de décoration (intérieure et extérieure) faux - plafonds, cloisons sèches, doublage, isolation ITE ou ITI. L'effectif de 18 personnes qualifiées et expérimentées permet d'adresser marchés publics et marchés privés. Les certifications QUALIBAT et RGE permettent à l'entreprise de répondre aux exigences actuelles dans le domaine des techniques du bâtiment et normes exigées. La société dispose de tout le matériel nécessaire (flotte de véhicules, outillage, etc...) en très bon état, aucun investissement à prévoir. Le chiffre d'affaires est en constante augmentation, l'entreprise jouit d'une excellente réputation auprès des différents acteurs du secteur (fournisseurs, clients, architectes, prescripteurs...)

### ORIGINE DE L'ENTREPRISE

Création il y a près de 30 ans par son actuel dirigeant.

### ELEMENTS FINANCIERS

Chiffre d'affaires de près de 1.4 M€ en 2021,  
Prévisions CA 2022 1.8 M€  
Capitaux propres garantis à la cession : 240 k€  
EBE 2021 : 170 k€ (avant retraitements)  
Résultat net Bilan 2021 : 125 K€ (avant retraitements)  
Trésorerie: 150 K€ (après remboursement du PGE)  
Carnet de Commandes signées de 1 650 K€  
Prix de Cession 995 K€ (honoraires inclus)  
Apport Personnel Nécessaire : 200 K€



### MOTIF DE LA CESSION

Autre projet professionnel du dirigeant. Le nouveau projet n'est pas en lien avec l'actuelle activité de l'entreprise.

### PROFIL RECHERCHE

Affaire destinée à un très bon professionnel, alliant compétences techniques, commerciales et gestion, confrère ou groupe souhaitant faire de la croissance externe, s'implanter sur le secteur ou diversifier ses activités. Accompagnement du repreneur assuré. Peut aussi convenir à une personne physique qui n'est pas du métier mais qui a une connaissance ou une réelle appétence pour le secteur du second œuvre du bâtiment.