

FICHE DE SYNTHÈSE - CESSION D'ENTREPRISE

SECTEUR D'ACTIVITE

RESTAURATION

PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

A céder en cession de titres, bel établissement situé dans une **station balnéaire** très fréquentée du Var Est. Restaurant gourmand proposant un agencement au goût du jour et un matériel professionnel et qualitatif pouvant accueillir 70 couverts en salle et 100 couverts sur une jolie **terrasse** arborée.



Affaire saine, réputée pour sa cuisine de qualité ayant une activité annuelle constante.

Prestation Coup de cœur. Possibilité de faire quelques chambres d'hôtel (sous réserve de quelques travaux).

Possibilité de **logement** sur place pour le personnel et les exploitants.

Ticket moyen midi 29€/Pers

Ticket moyen soir 38€/Pers

Affaire saine, réputée pour sa cuisine de qualité ayant une activité annuelle constante. Prestation Coup de cœur

ORIGINE DE L'ENTREPRISE

Entreprise créée par son actuel dirigeant il y a 30 ans

IMPLANTATION GEOGRAPHIQUE

VAR EST

CLIENTELE

Principalement annuelle, un peu de saisonnier

ELEMENTS FINANCIERS

Chiffre d'affaires de plus de 800K€

Capitaux propres : 230 K€

EBE retraité 2019 : 100 K€

Résultat net retraité 2019 après IS: 56 K€

CAF retraitée 2019 : 83 k€

Prix de Cession : 650 K€

Apport Personnel Nécessaire : 224 K€

MOTIF DE LA CESSION

Le cédant souhaite vendre son entreprise pour partir en retraite

PROFIL RECHERCHE

Affaire destinée à une personne physique, très bon professionnel, passionné par le métier de restaurateur ou personne morale en recherche de croissance externe